

PENGUMUMAN
Harga Teoretis Saham PT Bukit Uluwatu Villa Tbk. (BUVA)
(Tercatat di Papan: Pengembangan)
No. Peng-00195/BEI.POP/10-2026
(dapat dilihat di website: <https://www.idx.co.id>)

Berdasarkan Peraturan Nomor II-A tentang "Perdagangan Efek Bersifat Ekuitas" dan menunjuk surat PT Bukit Uluwatu Villa Tbk. (BUVA) No. 167A.03.04/BUVA/X/2026 Tanggal 06 Oktober 2026 perihal "Keterbukaan Informasi terkait Aksi Korporasi - HMETD (KOREKSI) - 06102026", dengan ini diumumkan hal-hal sebagai berikut:

1. Rasio HMETD BUVA adalah 4:1 untuk saham (setiap pemegang 4 saham lama BUVA mempunyai 1 HMETD untuk membeli 1 saham baru dengan harga pelaksanaan Rp250,- per saham).
2. Harga saham BUVA pada saat akhir Cum di Pasar Reguler tanggal 13 Oktober 2026 tercatat pada harga **Rp590,-**, dengan demikian Harga Teoretis untuk pedoman tawar menawar dan penghitungan Indeks Harga Saham BEI serta Indeks Harga Saham Individual ditetapkan berdasarkan formula sebagai berikut:

$$\text{Harga Teoretis} = \frac{(\text{Rp}590 \times 4) + (\text{Rp}250 \times 1)}{4 + 1} = \text{Rp}522,-$$

Harga Teoretis saham BUVA yang dicantumkan di JATS untuk Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi pada tanggal 14 Oktober 2026 disesuaikan dengan fraksi harga menjadi **Rp520,-**.

3. Penyesuaian Harga Dasar untuk penghitungan Indeks Harga Saham Individual BUVA ditetapkan berdasarkan formula sebagai berikut :

$$\text{Harga Dasar Baru} = \frac{520}{590} \times 112,069 = 98,773$$

Demikian untuk diketahui.

13 Oktober 2026,

Pande Made Kusuma Ari A.
Kepala Divisi Pengaturan dan Operasional
Perdagangan

Adi Pratomo Aryanto
Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 2

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Bursa Efek Indonesia yang tidak memerlukan tandatangan karena telah disahkan secara elektronik. PT Bursa Efek Indonesia bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera di dalam dokumen ini.